



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 159 del 30/10/2018

OGGETTO :

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI SPILAMBERTO, CARPI, CASTELFRANCO EMILIA, MODENA E MIRANDOLA

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 21929 e prot.n. 21931 del 09/10/2018, prot. n. 23399, n. 23418, n. 23423 e n. 23426 del 24/10/2018 (consultabili presso l'U.O. Patrimonio) ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs n. 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Spilamberto

- Prot. 21931 e prot.n. 21929 del 09/10/2018
Via Santa Maria 2 "Il Palazzaccio" appartamento al piano 2° con sovrastante vano di soffitta al piano 3°
Fg 24 map 368 sub 21 cat A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 5
Prezzo: € 27.958,00 quota di 61/132
Prezzo: € 30.250,00 quota di 66/132

Comune di Carpi

- Prot. 23426 del 24/10/2018
Via P. Guaitoli 7 "Condominio Palazzo Armagni" appartamento ai primo piano, nonché ripostiglio posto al di sotto dell'adiacente scala, con annesse soffitte al piano terzo.
Fg 117 map 227 sub 22 cat A/3 Abitazioni di tipo economico di vani 7
Prezzo: € 115.000,00

Comune di Castelfranco Emilia

- Prot 23399 del 24/10/2018
Via Cappi 31 "Palazzo Cappi" appartamento al 2° piano
Fg 121 map 107 sub 91 cat A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 3
Prezzo: € 70.000,00

Comune di Modena

- Prot 23423 del 24/10/2018
Via Rua Muro 96 "Palazzo Bassoli" appartamento open space al piano 3°, con sovrastante soppalco al piano 4° in sottotetto collegato da scala interna esclusiva, il tutto in un unico corpo.
Fg 142 map. 429 sub. 97
Prezzo: € 280.000,00

Comune di Mirandola

- prot 23418 del 24/10/2018

P.le D. Zeno 4 “Casinone” appartamento al piano terra e primo, con piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva al piano terra, posto auto scoperto.
Fg 152 map. 57 sub. 170 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 6,5
Fg 152 map 57 sub 110 cat. C/6 di 12 mq posto auto scoperto
Prezzo: € 280.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 159 del 30/10/2018

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI SPILAMBERTO, CARPI, CASTELFRANCO EMILIA, MODENA E MIRANDOLA

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 159 del 30/10/2018 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 30/10/2018

L'incaricato alla pubblicazione
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente