



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 148 del 10/10/2018

OGGETTO :

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI MODENA, MIRANDOLA, CARPI E SAVIGNANO SUL PANARO.

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 19467 del 10/09/2018, n. 20586 del 21/09/2018, n. 21479 del 03/10/2018 e prot. 21474 del 03/10/2018 consultabili presso l'U.O. Patrimonio, ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

- **Comune di Modena**

Prot. 19467 del 10/09/2018

Via Badia 20 "Pal. Solmi" Unità immobiliare ad uso negozio al piano terra

Fg. 142 Mapp 24 sub 31 cat. C/1 Negozi e botteghe di mq 26

Prezzo: € 95.000,00

- **Comune di Mirandola**

Prot. 20586 del 21/09/2018

Fraz. San Giacomo Roncole P.le Don Zeno 7 "Casinone". Un appartamento, una cantina e due posti macchina scoperti al piano terra

Fg. 152 Mapp 57 sub 67 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 5

Fg. 152 Mapp 57 sub 105 cat. C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 5

Fg. 152 Mapp 57 sub 134 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 12

Fg. 152 Mapp 57 sub 135 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 12

Prezzo: € 105.000,00

- **Comune di Savignano sul Panaro**

Prot 21479 del 03/10/2018

Via Crespellani 21 "Rocca di Savignano sul Panaro". Unità immobiliare con corte esclusiva di pertinenza, immobile da terra a cielo su quattro piani (terra, primo, secondo e terzo) tra loro collegati da scale interne

Fg 15 mapp. 122 cat. A/4 Abitazioni di tipo popolare di vani 8,5

Prezzo: € 80.000,00

- **Comune di Carpi**

Prot 21474 del 03/10/2018 Via P. Guaitoli 7. Appartamento al piano secondo

Fg 117 Map 227 sub 23 cat. A/3 Abitazioni di tipo economico di vani 2,5

Prezzo: € 38.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

1. di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 148 del 10/10/2018

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI MODENA, MIRANDOLA, CARPI E SAVIGNANO SUL PANARO

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 148 del 10/10/2018 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 10/10/2018

L'incaricato alla pubblicazione
PIPINO ANGELA

Originale firmato digitalmente