



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 1 del 10/01/2017

OGGETTO :

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI MODENA E CASTELFRANCO EMILIA.

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali-Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 12210 del 12/12/2016, n. 13700 e n. 13704 del 30/12/2016, consultabili presso l'U.O Patrimonio, ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004:

Comune di Modena

- prot. 1210 del 12/12/2016 - via Ganaceto n. 139/1 – appartamento al piano terra, area cortiliva di pertinenza esclusiva, autorimessa al piano interrato e una cantina al piano interrato.
Fig. 109 mapp. 298 sub 20 cat. A/2 – appartamento di vani 6,5 per totali mq. 136
Fig. 109 mapp. 298 sub 123 cat. C/6 – autorimessa di mq. 15
Fig. 109 mapp. 298 sub 112 cat. C/2- cantina di mq. 11
Fig. 109 mapp. 298 sub. 1 BCNC – corte comune
Prezzo: € 365.000,00
- prot. 13700 del 30/12/2016 - appartamento al piano terzo, autorimessa di pertinenza al piano interrato e una cantina al piano interrato.
Fig. 109 mapp. 298 sub 47 cat. A/2 – appartamento di vani 7,5 per totali mq. 148
Fig. 109 mapp. 298 sub 81 cat. C/6 – autorimessa di mq. 26
Fig. 109 mapp. 298 sub 114 cat. C/2 - cantina di mq. 10
Fig. 109 mapp. 298 sub. 1 BCNC – corte comune
Prezzo: € 407.000,00

Comune di Castelfranco Emilia

- prot. 13704 del 30/12/2016 - via Circondaria Nord 120 “complesso detto Vedova Bini” – porzione di fabbricato ad uso ufficio
Fig. 121 mapp. 478 sub 30 cat. A/10 Uffici di 2 vani pre totali di mq 43
Prezzo: € 30.879,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione al loro acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DECIDE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore dell'area Lavori Pubblici.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 1 del 10/01/2017

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI MODENA E CASTELFRANCO EMILIA.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 1 del 10/01/2017 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 11/01/2017

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente