



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 105 del 20/07/2016

OGGETTO :

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI SAVIGNANO SUL PANARO, MODENA E SASSUOLO.

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali-Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 5202 del 09/05/2016, n. 9367, n. 9452, del 13/05/2016, n. 10946, del 07/06/2016, n. 12375 del 29/06/2016, n. 10256 del 25/05/2016, consultabili presso l'U.O Patrimonio, ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Savignano Sul Panaro

- prot. n. 5202 del 09/05/2016. Porzione di fabbricato posto in Via Doccia n. 170/D
Fig. 13 map. 166 sub 232 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 5
Fig. 13 map. 166 sub 252 cat C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 18
Prezzo: € 135.000,00

Comune di Modena

- prot. 9367 del 13/05/2016. Via Rua Muro 96 "Palazzo Bassoli" ufficio al piano terra.
Fig. 142 map. 429 sub 82 cat. A/10 Uffici e studi privati di vani 4,5
Prezzo: € 300.000,00
- prot. 9452 del 13/05/2016. Corpo di fabbrica denominato "Convento dei Padri Cappuccini" appartamento al 4° piano.
Fig. 109 map. 298 sub 31 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 8
Prezzo: € 396.000,00
- prot 10946 del 07/06/2016. C.so Canalchiaro 89 negozio con retro al piano terra ed annesso magazzino al piano primo con accesso a mezzo scaletta interna
Fig. 142 map. 370 sub 19 cat. C/1 Negozi e botteghe di mq 37
Prezzo: 43.000,00
- prot. 12375 del 29/06/2016. "Casa Banzi", via San Slavatore 16 appartamento al piano 4° con annessa soffitta pertinenziale
Fig. 142 map. 263 sub 83 Cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 6
Prezzo: 190.000,00

Comune di Sassuolo

- prot. 10256 del 25/05/2016. P.zza Garibaldi 7. Ufficio che si sviluppa ai piani secondo e primo interrato e ai piani primo, secondo e terzo fuori terra.
Fg 27 map 155 sub 23 Cat. A/10 Uffici e studi privati di vani 39
Prezzo: € 511.063,77

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione al loro acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 105 del 20/07/2016

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEI COMUNI DI SAVIGNANO SUL PANARO, MODENA E SASSUOLO.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 105 del 20/07/2016 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 20/07/2016

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente