



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 139 del 06/07/2015

OGGETTO :

CONCESSIONE IN USO DI UNA PORZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "J. BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) DA DESTINARE A SUCCURSALE DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA.

Ai sensi e in esecuzione dell'art. 8 comma 1 della Legge 11.01.1996 n. 23 con atto di convenzione Rep. 26787 del 24/04/2002 il Comune di Vignola ha trasferito in concessione d'uso gratuito a tempo indeterminato alla Provincia di Modena il fabbricato di via della Resistenza n. 800 a Vignola (Mo), sede dell'I.I.S. "A. Paradisi" Sez. "IPIA "Allegretti" e dell'I.I.S. "P. Levi" di Vignola.

Considerando che negli ultimi anni scolastici l'I.I.S. "P. Levi" ha registrato un costante e progressivo incremento del numero delle classi e lo studio delle proiezioni di crescita della popolazione scolastica nei prossimi anni scolastici confermano che la scuola si trova in una situazione di forte sofferenza per la mancanza di un numero sufficiente di locali idonei all'attività scolastica.

La Provincia di Modena si trova quindi nella condizione di dover reperire urgentemente degli spazi da poter mettere a disposizione dell'I.I.S. "P. Levi" di Vignola (Mo) già dall'inizio del prossimo AS 2015/16.

Nella ricerca dei locali da poter destinare all'uso scolastico di questa scuola la Provincia di Modena ha coinvolto anche il Comune di Vignola che, interpellato in merito, ha confermato di poter assegnare in uso all'ente provinciale una porzione dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo), a seguito del trasferimento di una serie di uffici comunali in passato collocati all'interno di detto stabile.

Gli spazi disponibili per l'I.I.S. "P. Levi" hanno una superficie totale di circa mq. 1.098 e sono situato al piano terra e piano primo dell'ala nord-ovest dell'immobile in oggetto.

Il Comune di Vignola richiede all'ente provinciale il pagamento di un canone concessorio annuale di € 42.000,00 e la concessione d'uso avrebbe una durata di anni 6 (=sei) rinnovabili.

Considerando che il canone concessorio richiesto dal Comune è in linea con gli altri canoni versati dall'ente provinciale per la conduzione di locali destinati all'uso scolastico e in ogni caso sono evidenti i vantaggi in termini di immediata disponibilità di una nuova sede scolastica, si ritiene di poter procedere alla stipula del citato contratto di concessione.

Si dà atto che le risorse a copertura della prima rata dal canone di locazione a carico dell'ente provinciale sono previste all'azione 4378 "Prestazione di servizi per palestre ad uso scolastico" dell'esercizio provvisorio 2015.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria

dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Dirigente responsabile del Servizio Finanziario hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di assumere in concessione d'uso dal Comune di Vignola una porzione di circa 1.098 mq dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo) – locali piano terra e primo piano dell'ala nord-ovest - da destinare in uso all'I.I.S. "P. Levi" di Vignola;
- 2) di dare atto che la concessione d'uso decorre dal 01/07/2015 per la durata di anni 6 (=sei), eventualmente rinnovali;
- 3) di dare atto che il canone annuale di concessione a carico dell'ente provinciale sarà di € 42.000,00, da pagarsi in rate semestrali anticipate il 01/07 e il 01/01 di ogni anno;
- 4) di prenotare la somma di € 21.000,00 (1° rata periodo 01/07/2015-31/12/2015) all'azione 4378 "Prestazione di servizi per palestre ad uso scolastico" dell'esercizio provvisorio 2015;
- 5) di dare mandato al Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena di definire nel dettaglio con il Comune di Vignola tutti gli aspetti della presente concessione, e di provvedere con apposito e successivo atto all'assunzione dell'impegno di spesa ex art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 per il pagamento della prima rata del canone di concessione a carico della Provincia di Modena.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 139 del 06/07/2015

Oggetto: CONCESSIONE IN USO DI UNA PORZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "J. BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) DA DESTINARE A SUCCURSALE DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA - AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 139 del 06/07/2015 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 06/07/2015

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente