



GIUNTA PROVINCIALE

Il 18 FEBBRAIO 2014 alle ore 09:30 si riunisce nella sala delle proprie sedute la Giunta provinciale, presieduta dal Presidente della Provincia EMILIO SABATTINI con l'assistenza del Segretario Generale GIOVANNI SAPIENZA.

Sono presenti 6 membri su 7, assenti 1. In particolare risultano:

SABATTINI EMILIO	Presidente della Provincia	Presente
GALLI MARIO	Assessore provinciale	Presente
CERETTI CRISTINA	Assessore provinciale	Presente
GOZZOLI LUCA	Assessore provinciale	Assente
PAGANI EGIDIO	Assessore provinciale	Presente
SIROTTI MATTIOLI DANIELA	Assessore provinciale	Presente
VALENTINI MARCELLA	Assessore provinciale	Presente

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, pone in trattazione il seguente argomento:

Delibera n. 69

COMUNE DI ZOCCA. VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. 64 DEL 25/09/2013. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000. PARERE ART. 5 L.R. 19/2008. VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' ART. 5 L.R. 20/2000.

Oggetto:

COMUNE DI ZOCCA. VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. 64 DEL 25/09/2013. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R. 20/2000. PARERE ART. 5 L.R. 19/2008. VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' ART. 5 L.R. 20/2000.

Il vigente P.R.G. del Comune di Zocca è stato approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 404 del 11/07/2000.

Il Responsabile del Comune di Zocca in data 06/11/2013 con prot 9670 ha inviato alla Provincia la variante al Piano Regolatore Generale adottata con deliberazione consiliare n. 64 del 29/09/2013, che è stata assunta agli atti di questa Amministrazione in data 14/11/2013 con prot. 111563.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti al P.R.G. è disciplinata dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 (art.15, comma 5° della L.R. 47/1978) e la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama quindi l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica prot. n. 14227 del 10/02/2014 che contiene sia le Osservazioni al Piano che gli esiti della verifica di assoggettabilità.

Preso atto altresì che il Comune di Zocca dichiara di aver provveduto:

- al deposito della deliberazione di Consiglio Comunale di adozione della variante urbanistica, oggetto del presente provvedimento;
- alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta adozione della variante al P.R.G.;
- alla pubblicazione sulla stampa locale dell'avviso dell'avvenuta adozione della suddetta variante al P.R.G.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000, art.15, comma 5° della L.R. 47/78 e ss. mm. ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti specifiche al P.R.G. comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Per quanto precede,
ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

LA GIUNTA DELIBERA

- 1) di sollevare Osservazioni alla Variante al P.R.G. adottata con deliberazione consiliare n. 64 del 29/09/2013 del Comune di Zocca ai sensi dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e di recepire le raccomandazioni ed i pareri contenuti nell'istruttoria tecnica prot 14227 del 10/02/2014, allegata al presente atto, che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare gli esiti della verifica di assoggettabilità relativi alla sopraccitata variante al P.R.G. del Comune di Zocca contenuti nella suddetta istruttoria tecnica prot.14227 del 10/02/2014, allegata al presente atto che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di rendere noto, mediante pubblicazione sul sito web provinciale, il risultato della verifica di assoggettabilità di detta variante al Piano, comprese le motivazioni, ai sensi del comma 5° art. 12 D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii;
- 4) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Della suesesa delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente
EMILIO SABATTINI

Il Segretario Generale
GIOVANNI SAPIENZA

ISTRUTTORIA DELL' U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA e CARTOGRAFIA

Prot. 14227 del 10/02/2014 class. 07.04.05. - fasc. 2196

**COMUNE di ZOCCA - Variante specifica al P.R.G. adottata con D.C.C. n. 64 del 25/09/2013.
Osservazioni ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000 - Parere tecnico ai sensi dell'art. 5 L.R. 19/2008
Valutazione di sostenibilità ai sensi dell'art. 5 L.R. 20/2000.**

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

L' Amministrazione Comunale è dotata di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale n° 404 del 11/07/2000.

in data 06/11/2013, con prot. com. 9670, il Responsabile del Servizio ha inviato all'Amministrazione Provinciale la Variante al P.R.G., adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 25/09/2013, in attuazione dell'art. 14 del PTCP, ai fini della riduzione del rischio sismico. La Variante al P.R.G. è stata assunta agli atti provinciali con prot. 111563 in data 14/11/2013.

Pareri e Osservazioni

Parere ARPA prot. 17587 del 11/12/2013 assunto agli atti provinciali con prot. 120783 del 12/12/2013 (**parere favorevole senza prescrizioni**).

Parere AUSL prot. 95236/13 del 11/12/2013 assunto agli atti provinciali con prot. 13553 del 07/02/2014 (**parere favorevole senza prescrizioni**).

Con comunicazione tramite PEC, assunta agli atti provinciali con prot. 13553 del 07/02/2014, il Comune di Zocca ha dichiarato:

- che NON sono state presentate Osservazioni alla variante al PRG;
- che è stata presentata una "comunicazione" della signora Compagnoni Maria Cristina, relativa a "vincoli infondati" fissati dal PTCP 2009, giudicata dell'A.C. non pertinente.

Contenuti del Piano

La presente variante al PRG riguarda "l'adeguamento alla pianificazione sovraordinata (P.T.C.P. 2009) e la riduzione del rischio sismico".

Il prodotto è stato realizzato in conformità alla D.A.L. 112/2017 e in data 29-03-2013 con nota 0081163, la Regione Emilia-Romagna ha certificato la correttezza delle elaborazioni realizzate rispetto anche ai criteri dell'OPCM 3907/2010.

si formulano i seguenti pareri

Osservazioni ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000 e art. 5 L.R. 19/2008

In relazione alla documentazione trasmessa

1 si evidenzia l'opportunità che

- l'Amministrazione Comunale coordini le norme vigenti inserendo opportunamente le disposizioni adottate nell'articolato delle proprie Norme di Attuazione del PRG coordinandone il testo; parrebbe coerente inserire nel TITOLO II° - Tutela dell'ambiente – CAPO I° - "Prescrizioni per la tutela dell'ambiente dell'identità

culturale e dell'integrità fisica del territorio" con l'apposito articolo "Norme sulla riduzione del rischio sismico" prima dell'art. 12 relativo alla salvaguardia, tutela e valorizzazione.

- infine, nelle disposizioni normative, a seguito di ulteriori verifiche si ritiene opportuno perfezionarle come di seguito:
 - dopo il comma 3 dell'art. 1 "4. *gli esiti dello studio di Microzonazione sismica e gli elaborati prodotti, costituiscono anche utili indicazioni per la progettazione esecutiva*"
 - il comma 2 dell'art. 3 è così sostituito "2. *il terzo livello di approfondimento è sempre e comunque prescritto per la realizzazione opere di rilevante interesse pubblico, indipendentemente della zona/area in cui l'intervento ricade e per gli interventi classificati in classe 4 secondo le vigenti norme tecniche sulle costruzioni*".

Parere tecnico in merito alla Valutazione di sostenibilità ai sensi dell'art. 5 L.R. 20/2000

La modifica introdotta al P.R.G., oltre a rappresentare l'adeguamento all' art. 14 del vigente PTCP e alla Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna n. 112/2007, tende ad assicurare maggior sostenibilità alle previsioni di Piano e agli interventi di trasformazione d'uso del suolo.

* * *

Per tutto quanto precede e vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito alla Variante al P.R.G. adottata con D.C.C. 64 del 25/09/2013, si propone che la Giunta Provinciale faccia proprio quanto sopra riportato:

- sollevando l'Osservazione di cui sopra, al punto 1, ai sensi dell'art. 41 L.R. 20/2000;
- facendo proprie le conclusioni in merito alla Valutazione di sostenibilità di cui sopra, formulata ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti.

Il Dirigente
Servizio Pianificazione Urbanistica,
Territoriale e Cartografica
Arch. Antonella Manicardi





Provincia
di Modena

Verbale n. 69 del 18/02/2014

Oggetto: COMUNE DI ZOCCA. VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA
CON D.C.C. 64 DEL 25/09/2013. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R.
20/2000. PARERE ART. 5 L.R. 19/2008. VALUTAZIONE DI
SOSTENIBILITA' ART. 5 L.R. 20/2000.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 69 del 18/02/2014 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 19/02/2014

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente



Provincia
di Modena

Verbale n. 69 del 18/02/2014

Oggetto: COMUNE DI ZOCCA. VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA
CON D.C.C. 64 DEL 25/09/2013. OSSERVAZIONI ART. 41 L.R.
20/2000. PARERE ART. 5 L.R. 19/2008. VALUTAZIONE DI
SOSTENIBILITA' ART. 5 L.R. 20/2000.

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 69 del 18/02/2014 è divenuta esecutiva in data 01/03/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
SAPIENZA GIOVANNI

Originale firmato digitalmente