

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI



BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Dal primo gennaio 2013 è entrato in vigore il nuovo testo dell'art.11,13°co del d.lgs nr.163/2006 che così recita: "Il contratto è stipulato, **a pena di nullità**, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, **in modalità elettronica** secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, **in forma pubblica amministrativa** a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante **scrittura privata**".

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Secondo ANCITEL la stipulazione del contratto mediante “forma elettronica” che risultava prima solo facoltativa ed alternativa alle forme tradizionali (D.Lgs. n. 110/2010) ora diviene obbligatoria mediante un atto pubblico notarile “informatico” o comunque con il ricorso a tali forme elettroniche che dovranno essere adeguatamente disciplinate dalle PA alle quali è quindi demandato di adottare tutte le scelte organizzative discrezionali per prevedere le necessarie garanzie di utilizzazione e di sicurezza dei documenti.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

AVCP – DETERMINAZIONE N. 1 DEL 19.02.2013

Per la stipula dei contratti pubblici, anche dopo il 1° gennaio 2013, è ancora ammessa la scrittura privata in forma cartacea e non c'è obbligo di stipula con modalità elettronica, anche se le parti sono comunque libere di sottoscrivere il contratto con forma digitale.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

AVCP – DETERMINAZIONE N. 1 DEL 19.02.2013

Per la stipula con atto pubblico amministrativo è obbligatoria la sola modalità elettronica che può consistere anche nell'acquisizione digitale della sottoscrizione autografa ai sensi del codice dell'amministrazione digitale; sempre previsto l'atto pubblico notarile informatico, ai sensi della legge sull'ordinamento del notariato e degli archivi notarili.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

La stipulazione del contratto conseguente all'atto di aggiudicazione può assumere, a seconda delle disposizioni di volta in volta applicabili, una delle seguenti forme:

- atto pubblico notarile informatico, ai sensi della legge sull'ordinamento del notariato e degli archivi notarili;
- forma pubblica amministrativa, con modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
- scrittura privata, per la quale resta ammissibile la forma cartacea e le forme equipollenti ammesse dall'ordinamento.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

**MODALITA' OPERATIVE (FONTE: SEGRETARI COMUNALI VIGHENZI –
autore: Dr.ssa Maria Concetta Giardina)**

Trattandosi di norma inserita nel codice dei contratti pubblici la medesima non trova applicazione per i contratti aventi ad oggetto locazioni o compravendite immobiliari oppure la costituzione di diritti reali di godimento sugli immobili

Se i contraenti sono muniti di firma digitale, è possibile far firmare digitalmente il contratto.

In ogni caso (anche i notai risulta facciano così), i contraenti e l'ufficiale rogante firmano prima il cartaceo, dopodiché si scannerizza il cartaceo e l'ufficiale rogante sottoscrive digitalmente il pdf.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

NELLA PRIMA IPOTESI

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero pagine a video.... , OPPURE con numero complessivo di parole dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale.

SECONDA IPOTESI

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero ... pagine OPPURE con numero complessivo di parole, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in modalità con firma autografa, poi da me acquisita per via telematica”.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

L'articolo 52bis della legge 89/1913 prevede che le parti possano firmare con firma digitale o con firma elettronica.

La norma prevede che le parti, i fidejacenti, l'interprete e i testimoni sottoscrivano personalmente l'atto pubblico informatico in presenza dell'ufficiale rogante con firma digitale o con firma elettronica, consistente anche nell'acquisizione digitale della sottoscrizione autografa.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

La registrazione degli atti pubblici da parte dei segretari comunali (già prevista dal Provvedimento Interdirigenziale Agenzia delle Entrate - Agenzia del Territorio - Ministero della Giustizia, del 17/11/2009) avviene mediante una piattaforma WEB gestita dall'Agenzia del Territorio (in quanto Agenzia da cui dipendono le Conservatorie dei RR.II., oggi S.P.I. - servizio di pubblicità immobiliare).

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

La registrazione degli atti pubblici da parte dei segretari comunali (già prevista dal Provvedimento Interdirigenziale Agenzia delle Entrate - Agenzia del Territorio - Ministero della Giustizia, del 17/11/2009) avviene mediante una piattaforma WEB gestita dall'Agenzia del Territorio (in quanto Agenzia da cui dipendono le Conservatorie dei RR.II., oggi S.P.I. - servizio di pubblicità immobiliare).

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

In pratica, bisogna scaricare il modulo di abilitazione al servizio per l'invio all'Agenzia del Territorio.

Queste credenziali consentono l'accesso a **Sister**, attraverso il quale si può inviare il **plico** contenente l'adempimento unico.

Una volta accreditati, si deve cliccare su “Presentazione documenti” e poi su “Modello Unico”. Qui occorre cliccare su “invio nuovo documento”.

Si apre una videata in cui si deve selezionare il documento da inviare tramite “**Sfoggia**” e poi si può scegliere di fare un invio di prova.

Dopo qualche minuto dall'invio, è possibile visionare l'esito, che sarà positivo se non ci sono stati errori, oppure segnerà le motivazioni dello scarto.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

I problemi maggiori, registrati da SEGRETARI COMUNALI VIGHENZI, sono sorti per preparare il **plico** da inviare con Sister.

MODALITA' OPERATIVE

- 1) Scaricare dal sito dell'Agenzia del Territorio il software gratuito UniMod;
- 2) Occorre dapprima inserire i dati utente :
 - ☐ identificarsi come “altro pubblico ufficiale” ,
 - ☐ inserire l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso cui si registra,
 - ☐ inserire il proprio codice fiscale (del segretario)
 - ☐ la denominazione : segretario comunale
 - ☐ indirizzo : del Comune
 - ☐ convenzione bancaria : CF segretario (persona fisica) e nel CF studio il CF del Comune (persona giuridica)
 - ☐ IBAN della Tesoreria unica (ABI 01000), presso cui sono accreditati gli altri pagamenti telematici (F24 EP ecc)
- 3) Salva e Chiudi

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

CREAZIONE ADEMPIMENTO

- ☐ Inserire n. di repertorio
- ☐ CF del segretario
- ☐ dati pubblico ufficiale
- ☐ dati generali del titolo: atto pubblico amministrativo
- ☐ atto non esente da bollo
- ☐ modalità di pagamento: bonifico
- ☐ soggetti : estremi dei firmatari
- ☐ registrazione e liquidazione: importo del contratto
- ☐ creato l'identificativo tra i "Dati negozi liquidati", cliccare su imponibile ed inserire codice negozio 7003 (appalto), danti ed aventi causa,
- ☐ **Tassazione entrate : codici tributo 9802 (bollo € 45) e 9814 (registro € 168)**
- ☐ testo atto : inserire con Contro IV il testo del contratto precedentemente copiato da una copia in word. Per la sola registrazione non è necessario inviare il file firmato digitalmente.
- ☐ Salva e chiudi
- ☐ Creazione plico

Titolo Adempimento

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
-------------	-------------------	-----------	------------------------------------	------------------

Chiave Adempimento
Primo Numero Repertorio
9123
Secondo Numero Repertorio (Raccolta, Anno, Altro)

Codice Fiscale
GRDMCN62C44I754N

Ulteriori Dati Pubblico Ufficiale
☐ No ☒ Si

Pubblico Ufficiale
Tipo Pubblico Ufficiale
Altro Pubblico Ufficiale ▼

Dati Anagrafici
Denominazione Pubblico Ufficiale (I - in lingua italiana)
SEGRETARIO COMUNALE
Denominazione Pubblico Ufficiale (T - in lingua straniera)

Indirizzo
Provincia
BRESCIA ▼
Indirizzo (I - in lingua italiana)
VIA MONSUELLO 154
Cap
25065
Comune
LUMEZZANE ▼
Indirizzo (T - in lingua straniera)

Indirizzo e-mail
MCGIARDINA@COMUNE.LUMEZZANE.BS.IT
Indirizzo e-mail PEC telematico

Email PEC
Accettazione Utilizzo PEC
☐

Abilita inserimento Richiedente
☒ No ☐ Si

Titolo
Dati del Richiedente
Tipo Richiedente

Codice Fiscale Richiedente

Denominazione (I - in lingua italiana)

Denominazione (T - in lingua straniera)

Indirizzo (I - in lingua italiana)

Indirizzo (T - in lingua straniera)

Indirizzo e-mail

Indirizzo e-mail PEC

Accettazione Utilizzo PEC
☐

Dati generali del titolo
Descrizione Atto
ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO ▼
Data Atto (gg/mm/aaaa)
14/02/2013
Destinazione
Solo Ufficio delle Entrate ▼
Presentazione Titolo In Originale
☐
Solo Voltura

Atto Esente Registrazione
☐
Restituzione Duplo Cartaceo
☐
Tipo Bollo
Atto non esente da imposta di bollo ▼
Modalita Pagamento Corrispettivo
bonifico ▼

Modello Due
Presenza Denuncia
Abilita inserimento Modello Due
☐

Operazioni
Salva Chiudi

Dati del titolo di riferimento

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Dati Anagrafici

Id Soggetto
S000001

Codice Fiscale
00451340178

Denominazione (I - in lingua italiana)

COMUNE DI LUMEZZANE

Denominazione (T - in lingua straniera)

Sede(T - in lingua straniera)

Visualizza il collegamento con i Soggetti rappresentanti legali o volontari Fisici/Non Fisici

Nominativo/Denominazione	Codice Fiscale	Tipo
--------------------------	----------------	------

Visualizza il collegamento con i Soggetti non coinvolti in formalità ipocatastali Fisici/Non Fisici

Nominativo/Denominazione	Codice Fiscale	Tipo
--------------------------	----------------	------

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



SALVA

INSERISCI ALTRO SOGGETTO PRINCIPALE NON FISICO

UniMod Client 4.3 (Versione completa)

File Dati Plico Dati Adempimento Black Box Help

Riepilogo Soggetti Principali

Test OK

Dati del titolo di riferimento

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Soggetti Principali Fisici memorizzati

Soggetto	Nominativo	Codice Fiscale	Residenza/Domicilio	Domicilio Eletto	Operazioni
Operazioni					
<input type="button" value="Inserisci nuovo Soggetto Principale Fisico"/>					

Soggetti Principali Non Fisici memorizzati

Soggetto	Denominazione	Codice Fiscale	Residenza/Domicilio	Domicilio Eletto	Operazioni
S000001	COMUNE DI LUMEZZANE	00451340178	Inserisci	Inserisci	Elimina
S000002	ELLEPI SERVICE SRL	03335590174	Inserisci	Inserisci	Elimina
Operazioni					
<input type="button" value="Inserisci nuovo Soggetto Principale Non Fisico"/>					

Operazioni

Stato: Adempimento - Id 4 - Repertorio 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

18:13
18/02/2013

CHIUDI

Riepilogo Adempimento

Dati del titolo di riferimento	
Adempimento	Numero Repertorio
4	9123
Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio
14/02/2013	GRDMCN62C44I754N
Descrizione Atto	
ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	

Soggetti Principali	
Fisici	Non Fisici
0	2

Soggetti da Inserire ai soli fini delle Volture Catastali		
Coniugi	Fisici	Non Fisici
0	0	0

Soggetti Rappresentanti Legali o Volontari	
Fisici	Non Fisici
0	0

Soggetti non coinvolti in Formalità Ipotecastiche	
Fisici	Non Fisici
0	0

Immobili	
Terreni	Fabbricati
0	0

Note		
Trascrizione	Iscrizione	Annotazione
0	0	0

Registrazione & Liquidazione	
Negozio Giuridico	Imponibile
0	0

Dati Opzione 496	
Dati Opzione 496	Opzioni
0	0

Dati Mediatore	
Dati Mediatore	Mediatori
0	0

Regioni dove vige il sistema tavolare e catasto	
Volture Catastali	Istanze Tavolari
0	0

Registro Imprese	
Volture Catastali	
0	

Operazioni

Dati Titolo

Titolo Digitale

Testo Atto (Assente)

Allegati (0)

Chiudi Adempimento

Esci

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



SOGGETTI RAPPRESENTANTI LEGALI

UniMod Client 4.3 (Versione completa)

File Dati Plico Dati Adempimento Black Box Help

Test: OK

Riepilogo Soggetti rappresentanti legali o volontari

Dati del titolo di riferimento

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Soggetti rappresentanti legali o volontari Fisici memorizzati

Soggetto	Nominativo	Codice Fiscale	Tipo	Operazioni
----------	------------	----------------	------	------------

Operazioni

Inserisci nuovo Soggetto rappresentante legale o volontario Fisico

Soggetti rappresentanti legali o volontari Non Fisici memorizzati

Soggetto	Denominazione	Codice Fiscale	Tipo	Operazioni
----------	---------------	----------------	------	------------

Operazioni

Inserisci nuovo Soggetto rappresentante legale o volontario Non Fisico

Operazioni

Chiudi

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

18:16 18/02/2013

Soggetti rappresentanti legali o volontari Fisici

Dati del titolo di riferimento	Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
	4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Dati Anagrafici

Id Soggetto

SR000002

Tipo Soggetto

Rappresentante legale

Cognome (I - in lingua italiana)

PONTIGGIA

Cognome (T - in lingua straniera)

Cognome maritale

Sesso

Femmina

Comune / Stato Nascita

GAVARDO

Stato Civile

Codice Fiscale

Nome (I - in lingua italiana)

LUISA

Nome (T - in lingua straniera)

Paternità

Data Nascita (gg/mm/aaaa)

13/11/1950

Località Estera Nascita

Calcola C.F.

Di / Fu

Provincia

BRESCIA

Residenza anagrafica o domicilio

Tipo Domicilio

Residenza

Comune / Stato

TOSCOLANO MADERNO

Indirizzo (I - in lingua italiana)

LUNGOLAGO ZANARDELLI

Cap

25088

Provincia

BRESCIA

Stato / Località Estera

ITALIA

Indirizzo (T - in lingua straniera)

Indirizzo e-mail

Imposta i collegamenti con i Soggetti Fisici/Non Fisici

Seleziona	Nominativo/Denominazione	Codice Fiscale
X	COMUNE DI LUMEZZANE	00451340178
	ELLEPI SERVICE SRL	03335590174

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



SALVA

Riepilogo Soggetti rappresentanti legali o volontari

Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Soggetti rappresentanti legali o volontari Fisici memorizzati

Soggetto	Nominativo	Codice Fiscale	Tipo	Operazioni
SR000001	SAVELLI ROBERTO	SVLRRT62S12B157J	Altro rappresentante	Elimina
SR000002	PONTIGGIA LUISA		Rappresentante legale	Elimina

Operazioni

[Inserisci nuovo Soggetto rappresentante legale o volontario Fisico](#)

Soggetti rappresentanti legali o volontari Non Fisici memorizzati

Soggetto	Denominazione	Codice Fiscale	Tipo	Operazioni
----------	---------------	----------------	------	------------

Operazioni

[Inserisci nuovo Soggetto rappresentante legale o volontario Non Fisico](#)[Chiudi](#)

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



CHIUDI

Riepilogo Adempimento

Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
Soggetti Principali				
Fisici		Non Fisici		
0		2		
Soggetti da Inserire ai soli fini delle Volture Catastali				
Coniugi	Fisici		Non Fisici	
0	0		0	
Soggetti Rappresentanti Legali o Volontari				
Fisici		Non Fisici		
2		0		
Soggetti non coinvolti in Formalità Ipocatastali				
Fisici		Non Fisici		
0		0		
Immobili				
Terreni		Fabbricati		
0		0		
Note				
Trascrizione	Iscrizione		Annotazione	
0	0		0	
Registrazione & Liquidazione				
Negozio Giuridico		Imponibile		
0		0		
Dati Opzione 496				
Dati Opzione 496		Opzioni		
0		0		
Dati Mediatore				
Dati Mediatore		Mediatori		
0		0		
Regioni dove vige il sistema tavolare e catasto				
Volture Catastali		Istanze Tavolari		
0		0		
Registro Imprese				
Volture Catastali				
0				

Operazioni

Dati Titolo

Titolo Digitale

Testo Atto (Assente)

Allegati (0)

Chiudi Adempimento

Esci

Riepilogo Adempimento					
Titolo		Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
Soggetti		9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
Immobili					
Note					
Tavolare		Fisici		Non Fisici	
		0		2	
Registrazione & Liquidazione					
Dati Opzione 496		Fisici		Non Fisici	
		0	0	0	
Dati Mediatore					
Titolo Digitale		Fisici		Non Fisici	
Testo Atto		2		0	
Registro Imprese					
Allegati		Fisici		Non Fisici	
		0		0	
Immobili		Terreni		Fabbricati	
		0		0	
Note		Trascrizione	Iscrizione	Annotazione	
		0	0	0	
Registrazione & Liquidazione		Negozi Giuridici		Imponibile	
		0		0	
Dati Opzione 496		Dati Opzione 496		Opzioni	
		0		0	
Dati Mediatore		Dati Mediatore		Mediatori	
		0		0	
Regioni dove vige il sistema tavolare e catasto		Vulture Catastali		Istanze Tavolari	
		0		0	
Registro Imprese		Vulture Catastali			
		0			

Negozio Giuridico				
Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Dati Complessivi del Negozio Giuridico	
Identificativo	Negozio Collegato ai fini della permuta
N0000001	<input type="button" value="v"/>
Annotazioni	
<input type="text"/>	

Dati Negozi Liquidati						
Identificativo	Negozio collegato ai fini della Permuta	Valore Complessivo Negozio	Imponibile	Altri Crediti Atti Prec.	Credito di Imposta I Casa	Operazioni

Operazioni	
<input type="button" value="Salva"/>	<input type="button" value="Chiudi"/>

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

SALVA

Negozio Giuridico

Dati del titolo di riferimento					
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto	
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	

Dati Complessivi del Negozio Giuridico

Identificativo N0000002	Negozio Collegato ai fini della permuta ▼	Valore Complessivo Negozio
Annotazioni 		

Dati Negozi Liquidati

Identificativo	Negozio collegato ai fini della Permuta	Valore Complessivo Negozio	Imponibile	Altri Crediti Atti Prec.	Credito di Imposta I Casa	Operazioni
N0000001		31981,00	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Elimina

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



INSERISCI IDENTIFICATIVO 0001

Negozio Giuridico		
Descrizione	Valore Complessivo Negozi	Negozio collegato ai fini della Permuta
N000001	31981,00	

Dati dei singoli beni o diritti negoziati			
Codice Negozio	Descrizione		
7003	APPALTO		
Garanzia Per Debito Non Proprio	Immobile Strumentale	Esente	Soggetto IVA
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sospeso <input type="checkbox"/>			

Soggetti		
Nominativi	Danti Causa	Aventi Causa
COMUNE DI LUMEZZANE	X	
ELLEPI SERVICE SRL		X

Liquidazione dei singoli beni o diritti memorizzati											
Codice Negozio	Danti Causa	Aventi Causa	Tassazione Entrate	Agevolazioni Fiscali	Imponibili	Imbarcazioni	Donazioni	Preliminari	Divisioni	Dati Opzione 497	Operazioni

Operazioni	
Salva	Chiudi

SALVA

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

TASSAZIONE ENTRATA

Imponibile

Codice Negozio
7003Descrizione
APPALTO

Tassazione Entrate

Codice Tributo

Aliquota %

Importo

Tassazioni Entrate Memorizzate

Progres. Tassazione	Codice Tributo	Aliquota	Importo	Operazioni
---------------------	----------------	----------	---------	------------

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



Imponibile

Codice Negozio	Descrizione
7003	APPALTO

Tassazione Entrate

Codice Tributo

9802 - IMPOSTA DI BOLLO VERSATA DA UFFICIALI ROGANTI

Aliquota %

Importo

45

Tassazioni Entrate Memorizzate

Progres. Tassazione	Codice Tributo	Aliquota	Importo	Operazioni
---------------------	----------------	----------	---------	------------

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



SALVA

Imponibile

Codice Negozio
7003Descrizione
APPALTO

Tassazione Entrate

Codice Tributo

9814 - IMPOSTA REGISTRO ATTI CONTR. VERB. E DENUNCE

Aliquota %

Importo

168

Tassazioni Entrate Memorizzate

Progres. Tassazione	Codice Tributo	Aliquota	Importo	Operazioni
1	9802		45,00	Elimina

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

SALVA
CHIUDI

Imponibile

Negozio Giuridico

Descrizione	Valore Complessivo Negozi	Negozio collegato ai fini della Permuta
N000001	31981,00	

Dati dei singoli beni o diritti negoziati

Codice Negozio	Descrizione			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garanzia Per Debito Non Proprio	Immobile Strumentale	Esente	Soggetto IVA	Sospeso
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Soggetti

Nominativi	Danti Causa	Aventi Causa
COMUNE DI LUMEZZANE		
ELLEPI SERVICE SRL		

Liquidazione dei singoli beni o diritti memorizzati

Codice Negozio	Danti Causa	Aventi Causa	Tassazione Entrate	Agevolazioni Fiscali	Imponibili	Imbarcazioni	Donazioni	Preliminari	Divisioni	Dati Opzione 497	Operazioni
7003	COMUNE DI LUMEZZANE	ELLEPI SERVICE SRL	Modifica	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Elimina

Operazioni

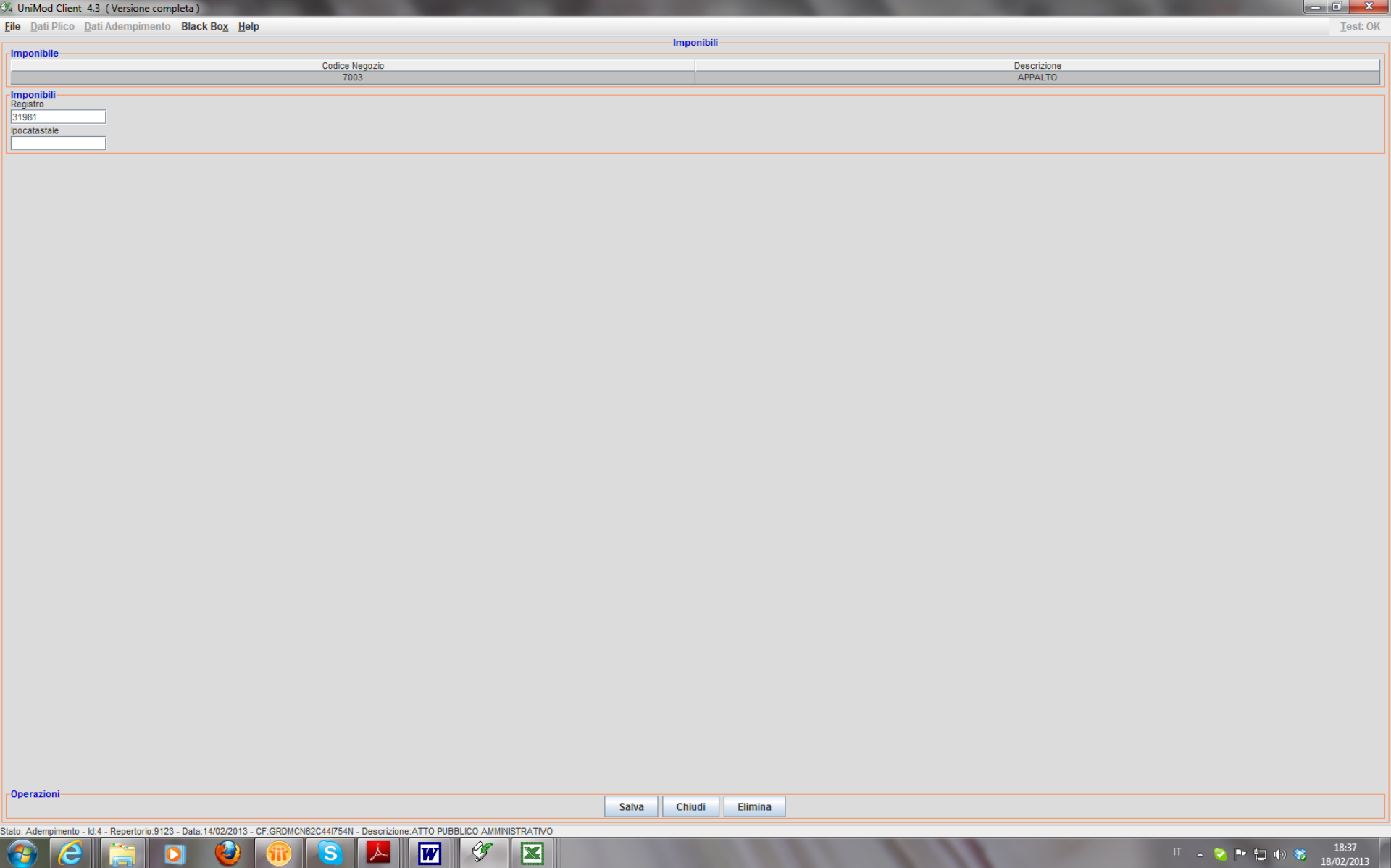
Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



IMPONIBILI



SALVA

Imponibile

Negozio Giuridico

Descrizione	Valore Complessivo Negozi	Negozio collegato ai fini della Permuta
N000001	31981,00	

Dati dei singoli beni o diritti negoziati

Codice Negozio	Descrizione			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garanzia Per Debito Non Proprio	Immobile Strumentale	Esente	Soggetto IVA	Sospeso
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Soggetti

Nominativi	Danti Causa	Aventi Causa
COMUNE DI LUMEZZANE		
ELLEPI SERVICE SRL		

Liquidazione dei singoli beni o diritti memorizzati

Codice Negozio	Danti Causa	Aventi Causa	Tassazione Entrate	Agevolazioni Fiscali	Imponibili	Imbarcazioni	Donazioni	Preliminari	Divisioni	Dati Opzione 497	Operazioni
7003	COMUNE DI LUMEZZANE	ELLEPI SERVICE SRL	Modifica	Inserisci	Modifica	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Inserisci	Elimina

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



CHIUDI

Negozio Giuridico				
Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Dati Complessivi del Negozio Giuridico	
Identificativo	Negozio Collegato ai fini della permuta
N0000002	<input type="text"/>
Annotazioni	
<input type="text"/>	

Dati Negozi Liquidati					
Identificativo	Negozio collegato ai fini della Permuta	Valore Complessivo Negozio	Imponibile	Altri Crediti Atti Prec.	Credito di Imposta I Casa
N0000001		31981,00	Modifica	Inserisci	Inserisci
Operazioni					
Elimina					

Operazioni	
Salva	Chiudi

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



CHIUDI

Negozio Giuridico				
Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Dati Complessivi del Negozio Giuridico	
Identificativo	Negozio Collegato ai fini della permuta
N0000002	<input type="text"/>
Annotazioni	
<input type="text"/>	

Dati Negozi Liquidati					
Identificativo	Negozio collegato ai fini della Permuta	Valore Complessivo Negozio	Imponibile	Altri Crediti Atti Prec.	Credito di Imposta I Casa
N0000001		31981,00	Modifica	Inserisci	Inserisci
Operazioni					
Elimina					

Operazioni					
Salva Chiudi					

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

CHIUDI

Riepilogo Adempimento

Dati del titolo di riferimento		Numero Repertorio		Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
Adempimento 4		9123		14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
Soggetti Principali						
Fisici 0		Non Fisici 2				
Soggetti da Inserire ai soli fini delle Volture Catastali						
Coniugi 0		Fisici 0		Non Fisici 0		
Soggetti Rappresentanti Legali o Volontari						
Fisici 2		Non Fisici 0				
Soggetti non coinvolti in Formalità Ipotecastali						
Fisici 0		Non Fisici 0				
Immobili						
Terreni 0		Fabbricati 0				
Note						
Trascrizione 0		Iscrizione 0		Annotazione 0		
Registrazione & Liquidazione						
Negozio Giuridico 1		Imponibile 1				
Dati Opzione 496						
Dati Opzione 496 0		Opzioni 0				
Dati Mediatore						
Dati Mediatore 0		Mediatori 0				
Regioni dove vige il sistema tavolare e catasto						
Volture Catastali 0		Istanze Tavolari 0				
Registro Imprese						
Volture Catastali 0						

Operazioni

Dati Titolo

Titolo Digitale

Testo Atto (Assente)

Allegati (0)

Chiudi Adempimento

Esci

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



**TESTO ATTO
CONTROL + V**

Testo dell'atto

Dati del titolo di riferimento

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Testo Atto

Testo Libero (Attenzione: alcuni caratteri potrebbero subire conversioni)

E RICHIESTO IO SEGRETARIO UFFICIALE ROGANTE HO RICEVUTO QUESTO ATTO REDATTO DA PERSONA DI MIA FIDUCIA MEDIANTE STRUMENTI INFORMATICI SU 10 PAGINE, DANDONE LETTURA ALLE PARTI, LE QUALI L'HANNO DICHIARATO E RICONOSCIUTO CONFORME ALLE LORO VOLONTÀ, PER CUI A CONFERMA LO SOTTOSCRIVONO IN MODALITÀ ELETTRONICA.

L'APPALTANTE ROBERTO SAVELLI

L'APPALTATORE LUISA PONTIGGIA

IL SEGRETARIO ROGANTE MARIA CONCETTA GIARDINA

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1341 COD. CIV. SI APPROVANO ESPRESSAMENTE L'ARTICOLO 8 RELATIVO ALLE CLAUSOLE DI RISOLUZIONE E L'ARTICOLO 9 RELATIVO ALLA FACOLTÀ DI RECESSO, ESSENDO STATI ENTRAMBI OGGETTO DI SPECIFICA TRATTATIVA L'APPALTANTE ROBERTO SAVELLI

L'APPALTATORE LUISA PONTIGGIA

IL SEGRETARIO ROGANTE MARIA CONCETTA GIARDINA

Operazioni

Salva

Chiudi

Elimina

Stato: Adempimento - Id: 4 - Repertorio: 9123 - Data: 14/02/2013 - CF: GRDMCN62C44I754N - Descrizione: ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO



SALVA

Riepilogo Adempimento

Dati del titolo di riferimento				
Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Soggetti Principali		
Fisici	Non Fisici	
0	2	

Soggetti da Inserire ai soli fini delle Volture Catastali		
Coniugi	Fisici	Non Fisici
0	0	0

Soggetti Rappresentanti Legali o Volontari		
Fisici	Non Fisici	
2	0	

Soggetti non coinvolti in Formalità Ipotecastiche		
Fisici	Non Fisici	
0	0	

Immobili		
Terreni	Fabbricati	
0	0	

Note		
Trascrizione	Iscrizione	Annotazione
0	0	0

Registrazione & Liquidazione		
Negozio Giuridico	Imponibile	
1	1	

Dati Opzione 496		
Dati Opzione 496	Opzioni	
0	0	

Dati Mediatore		
Dati Mediatore	Mediatori	
0	0	

Regioni dove vige il sistema tavolare e catasto		
Volture Catastali	Istanze Tavolari	
0	0	

Registro Imprese		
Volture Catastali		
0		

Operazioni

Dati Titolo

Titolo Digitale

Testo Atto (Presente)

Allegati (0)

Chiudi Adempimento

Esci

Stato: Adempimento - Id:4 - Repertorio:9123 - Data:14/02/2013 - CF:GRDMCN62C44I754N - Descrizione:ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

**CHIUDI ADEMPIMENTO**

NUOVO ➔ PLICO

UniMod Client 4.3 (Versione completa)

File Dati Plico Dati Adempimento Black Box Help

Associazione Plico

Plico	Progressivo Invio	Numero Adempimenti	Data Creazione	Convenzione Bancaria
-------	-------------------	--------------------	----------------	----------------------

Pagamento telematico

☐ Disabilita Pagamento telematico

Progressivo invio

Progressivo Invio

Convenzioni Bancarie memorizzate

Selezione	Codice Fiscale Intestatario	Codice IBAN	Codice ABI	Codice CAB	Numero Conto Corrente	Numero Cin
	GRDMCN62C44I754N	IT78X0200811200000100157075	02008	11200	000100157075	X
	VVNSVR53P26E738T	IT98V0100003245131300061299	01000	03245	131300061299	V
	GRDMCN62C44I754N	IT98V0100003245131300061299	01000	03245	131300061299	V

Adempimenti memorizzati

Selezione	Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
	4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	3	9122/2013	29/01/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	2	9121/2013	17/01/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	1	9121/2013	15/01/2012	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Nuovo Plico

Associazione Plico

Dati del plico

Plico	Progressivo Invio	Numero Adempimenti	Data Creazione	Convenzione Bancaria
-------	-------------------	--------------------	----------------	----------------------

Pagamento telematico

☐ Disabilita Pagamento telematico

Progressivo invio

Progressivo Invio

3

Convenzioni Bancarie memorizzate

Selezione	Codice Fiscale Intestatario	Codice IBAN	Codice ABI	Codice CAB	Numero Conto Corrente	Numero Cin
	GRDMCN62C44I754N	IT78X0200811200000100157075	02008	11200	000100157075	X
	VVNSVR53P26E738T	IT98V0100003245131300061299	01000	03245	131300061299	V
X	GRDMCN62C44I754N	IT98V0100003245131300061299	01000	03245	131300061299	V

Adempimenti memorizzati

Selezione	Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
X	4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	3	9122/2013	29/01/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	2	9121/2013	17/01/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
	1	9121/2013	15/01/2012	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Operazioni

Salva

Chiudi

Stato: Nuovo Plico



SALVA

Riepilogo Plico

Dati del plico

Plico	Progressivo Invio	Numero Adempimenti	Data Creazione	Convenzione Bancaria
21	3	1	18/02/2013	01000-03245-131300061299

Adempimenti memorizzati

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Totale Liquidazione

Adempimento	Numero Repertorio	Destinazione	Bollo	Liquidaz. Entrate	Crediti di Imposta	Liquidaz. Territorio	Liquidaz. Tavolare	Totale Liquidaz.
4	9123	Solo Ufficio delle Entrate	45,00	213,00	0,00	0,00	0,00	213,00

Riepilogo Totali

Totale Bollo 45,00

Totale Liquidazione Entrate 213,00

Totale Liquidazione Territorio 0,00

Totale Liquidazione Tavolare 0,00

Totale Liquidazione 213,00

Dati Compensazione a Credito

Estremi Atto	Estremi Nota	Estremi Nota Rifiutata	Estremi Nota Restituita	Estremi Voltura Catastale	Estremi Voltura Catastale(Sistema Tavolare)
0	0	0	0	0	0

Operazioni

Associazione

Integrazione

Avanti

Chiudi Plico

Stato: Plico - Id:21 - Adempimenti:1 - Data:18/02/2013 - C/C:01000-03245-131300061299



AVANTI

Genera Plico

Dati del plico

Plico	Progressivo Invio	Numero Adempimenti	Data Creazione	Convenzione Bancaria
21	3	1	18/02/2013	01000-03245-131300061299

Adempimenti memorizzati

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto	Test
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	OK

Operazioni

Genera

Chiudi

Controllo Plico

Stato: Plico - Id:21 - Adempimenti:1 - Data:18/02/2013 - C/C:01000-03245-131300061299



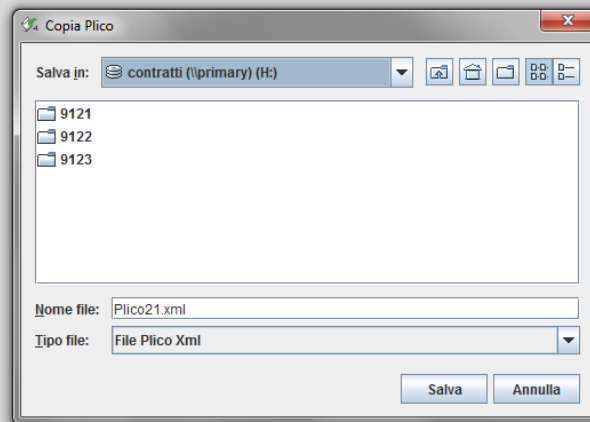
Genera Plico

Dati del plico

Plico	Progressivo Invio	Numero Adempimenti	Data Creazione	Convenzione Bancaria
21	3	1	18/02/2013	01000-03245-131300061299

Adempimenti memorizzati

Adempimento	Numero Repertorio	Data Atto	Codice Fiscale Titolare Repertorio	Descrizione Atto	Test
4	9123	14/02/2013	GRDMCN62C44I754N	ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO	OK



Operazioni

Genera

Chiudi

Controllo Plico

Stato: Plico - Id:21 - Adempimenti:1 - Data:18/02/2013 - C/C:01000-03245-131300061299

**FIRMARE DIGITALMENTE IL PLICO ED APRIRE SISTER**



Servizi

- » Consultazioni
- » Presentazione Documenti
- » Gestione Contabile
- » Gestione Utenza

Utente: GRDMCN62C44I754N

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: Home dei Servizi

Benvenuta GIARDINA MARIA CONCETTA, il tuo ultimo accesso è stato il 13/02/2013 13:14.

Totale Utenti connessi: 3486

Sportelli decentrati autogestiti: Pagamento nota d'addebito del 1° gennaio 2013

Messaggio del 17/01/2013: Si avvisano i Responsabili della gestione del collegamento delle convenzioni SERVIZI CATASTALI - SPORTELLO DECENTRATO AUTOGESTITO che il 30 gennaio 2013 scade il termine per il pagamento della nota di addebito relativa al 4° trimestre 2012. Si invitano pertanto gli utenti a provvedere al versamento dell'importo dovuto entro tale termine.

L'intero importo deve essere versato sul c/c postale dell' Ufficio Provinciale dell'Agenzia delle Entrate – Territorio di competenza, indicato nella nota di addebito emessa dal medesimo Ufficio Provinciale.

Per eventuali chiarimenti si invita a prendere urgenti contatti con l'Agente contabile dell'Ufficio Provinciale dell'Agenzia delle Entrate – Territorio di competenza.

In caso di ritardato pagamento, fino al trentesimo giorno di ritardo, sarà applicata la penale prevista dall'art. 2 della Convenzione speciale, addebitata sul pagamento relativo al 1° trimestre 2013.

Gli estremi del versamento devono essere inseriti nel sistema tramite l'apposita funzione, presente nella sezione "Pagamento nota di addebito – acquisizione versamento" di SISTER, disponibile agli utenti abilitati alla gestione dei pagamenti, al fine di

consentire all'Agente contabile dell'Ufficio Provinciale di effettuare i necessari riscontri. Si consiglia di scaricare l'[informativa](#) predisposta a supporto degli utenti.

A far data dal 2 marzo 2013, saranno automaticamente sospese le utenze informatiche degli sportelli catastali per i quali non risultano pagati gli importi presenti nella nota di addebito, e/o inseriti a sistema gli estremi del versamento, che dovranno essere validati, entro il 1° marzo 2013 dall'Agente contabile.

PRESENTAZIONE DOCUMENTI DOCUMENTO UNICO

https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/SceltaServizio.do?tipo=/T/TM/PDUN_

Circolari interne | intranet 178.19.159.19 Facebook Indice Modello Unico

agenzia entrate **SISTER**

Utente: GRDMCN62C44I754N
Convenzione: COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - Modello Unico

Modello Unico

[Invio di un nuovo documento](#)
[Avvisi di pagamento](#)

Elenco documenti inviati

☒ Data Invio da a
☐ Numero Repertorio da / a /
☐ Codice Invio da a

Stato dell'invio:

Stato della pratica:

Conservatoria di destinazione:

Invii: ☐ Effettivi ☐ Prova

INVIO NUOVO DOCUMENTO

Servizi

- Consultazioni
- Presentazione Documenti
 - Modello Unico
 - Visura Planimetrica

- Gestione Contabile
- Gestione Utente

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

Utente: GRDMCN62C44I754N

Convenzione: COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - Nuovo invio

Invio documento Modello Unico

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

H:\9123\Plico21.xml.p7m

Sfoglia...

Per inviare un documento di prova selezionare la seguente opzione:

☒ Invio di prova ☐ Invio effettivo

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma

Indietro

Ravvedimento operoso

[Calcolo sanzioni](#)

INVIO DI PROVA

Servizi

- Consultazioni
- Presentazione Documenti
 - Modello Unico
 - Visura Planimetrica
- Gestione Contabile
- Gestione Utenza

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

Utente: **GRDMCN62C44I754N**

Convenzione: **COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)**

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - [Nuovo invio](#) - Ricevuta

Documento Modello Unico inviato

UTC numerico	1361209938866602	UTC Data	2013-02-18T18:52:18.866602+01:00
Codice invio	56296897	Data di invio	18/02/2013 18:52:19
Tipologia Pratica	Modello Unico		
Mittente	GRDMCN62C44I754N - GIARDINA MARIA CONCETTA		

[Dettaglio Invio](#)

[Indietro](#)



**mettiamoci
la faccia**



Positivo



Sufficiente



Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei seguenti simboli colorati

RICEVUTA DI TRASMISSIONE INVIO DI PROVA

Adobe Reader window showing a PDF document titled "RDT_0000000056296897_OK.pdf". The document content is as follows:



Ricevuta del: 18/02/2013 ora: 18:52:27

Utc: 1361209938866602
Utc_string: 2013-02-18T18:52:18.866602+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 18/02/2013
Ora invio: 18:52:19

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 0
Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 56296897
Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: GRDMCN62C44I754N

Ufficio delle entrate competente:
TM7 - Ufficio Territoriale di GARDONE VAL TROMPIA

The document is watermarked with "Invio di prova" diagonally across the center.

DOPO QUALCHE MINUTO - DETTAGLIO

Browser address bar: https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/DettaglioInvio.do

Browser tabs: Circolari interne | intranet | 178.19.159.19 | Facebook | Elenco Documenti Unico

agenzia entrate **SISTER**

Utente: **GRDMCN62C44I754N**

Convenzione: **COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)**

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - Elenco Documenti

Elenco Documenti Unico

Codice Invio: 56296897
Pagina 1 di 1

Dettaglio Pratica	Codice Invio	Identificativo Univoco (UTC)	Identificativo Pratica	Data e ora di Trasmissione	Stato Pratica	Ricevuta di trasmissione	Ricevuta di pagamento	Modello inviato	Ricevuta OpenKat
	56296897		3	18/02/2013 18:52:18	Controllato				

Pagina 1 di 1

[Indietro](#)

[Visualizza dettaglio pratica](#)

Servizi

- Consultazioni
- Presentazione Documenti
 - Modello Unico
 - Visura Planimetrica
- Gestione Contabile
- Gestione Utente

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/DownloadFile.do?id=56296897&RDType=RDTP7M&flagProva=S

Windows taskbar: IT | 18:55 | 18/02/2013

INVIO EFFETTIVO

Browser address bar: https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/SceltaServizioUnico.do?type=nuovo

Browser tabs: Circolari interne | intranet | 178.19.159.19 | Facebook | Inserimento dati invio n...

Logo: **agenzia entrate** **SISTER**

Servizi

- Consultazioni
- Presentazione Documenti
 - Modello Unico
 - Visura Planimetrica
- Gestione Contabile
- Gestione Utente

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

Utente: **GRDMCN62C44I754N**

Convenzione: **COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)**

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - Nuovo invio

Invio documento Modello Unico

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

H:\9123\Plico21.xml.p7m

Per inviare un documento di prova selezionare la seguente opzione:

☐ Invio di prova ☒ **Invio effettivo**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Ravvedimento operoso

[Calcolo sanzioni](#)

Taskbar: 18:57 18/02/2013

SI RIPETE LO STESSO PERCORSO

https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/InvioUNphase1.do

Circolari interne | intranet 178.19.159.19 Facebook Ricevuta Modello Unico

agenzia entrate **SISTER**

Utente: **GRDMCN62C44I754N**

Convenzione: **COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)**


[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)


Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - [Nuovo invio](#) - Ricevuta


Documento Modello Unico inviato


UTC numerico	1361210135069019	UTC Data	2013-02-18T18:55:35.069019+01:00
Codice Invio	56297026	Data di invio	18/02/2013 18:55.35
Tipologia Pratica	Modello Unico		
Mittente	GRDMCN62C44I754N - GIARDINA MARIA CONCETTA		

[Dettaglio Invio](#) [Indietro](#)

 **mettiamoci la faccia**

 Positivo

 Sufficiente

 Negativo

Esprimi il tuo giudizio sul servizio ricevuto premendo su uno dei seguenti simboli colorati

IT 18:58 18/02/2013

DETTAGLIO INVIO

Browser address bar: https://sister2.agenzia territorio.it/PresDoc/PD_java/DettaglioInvio.do

Browser tabs: Circolari interne | intranet, 178.19.159.19, Facebook, Elenco Documenti Unico

agenzia entrate **SISTER**

Utente: **GRDMCN62C44I754N**

Convenzione: **COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)**

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - [Elenco Documenti](#)

Elenco Documenti Unico

Codice Invio: 56297082

Pagina 1 di 1

Dettaglio Pratica	Codice Invio	Identificativo Univoco (UTC)	Identificativo Pratica	Data e ora di Trasmissione	Stato Pratica	Ricevuta di trasmissione	Ricevuta di pagamento	Modello inviato	Ricevuta OpenKat
	56297082		3	18/02/2013 18:56:47	Controllato				

Pagina 1 di 1

[Indietro](#)

Gestione Convenzione

- [Cambia convenzione](#)
- [Richieste](#)
- [Assistenza](#)

Windows taskbar: 18:59 18/02/2013

DETTAGLIO PRATICA

←

→

https://sister2.agenziaterritorio.it/PresDoc/PD_java/DettAdempimentiPratica.do?id=56297082

Circolari interne | intranet

178.19.159.19

Facebook

Dettaglio Pratica Unico

agenzia entrate

Utente: GRDMCN62C44I754N

Convenzione: COMUNE DI LUMEZZANE (PRESENTAZIONE DOCUMENTI IPOTECARI - ALTRI P.U.)

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Servizi

Consultazioni

Presentazione Documenti

- Modello Unico
- Visura Planimetrica

Gestione Contabile

Gestione Utenza

Gestione Convenzione

Cambia convenzione

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Modello Unico](#) - [Elenco Documenti](#) - Dettaglio Pratica

Elenco degli adempimenti relativi al file inviato il 18/02/2013 18:56.47

Codice Invio: 56297082 - Identificativo Pratica: 3

Numero di adempimenti: 1

Pagina 1 di 1

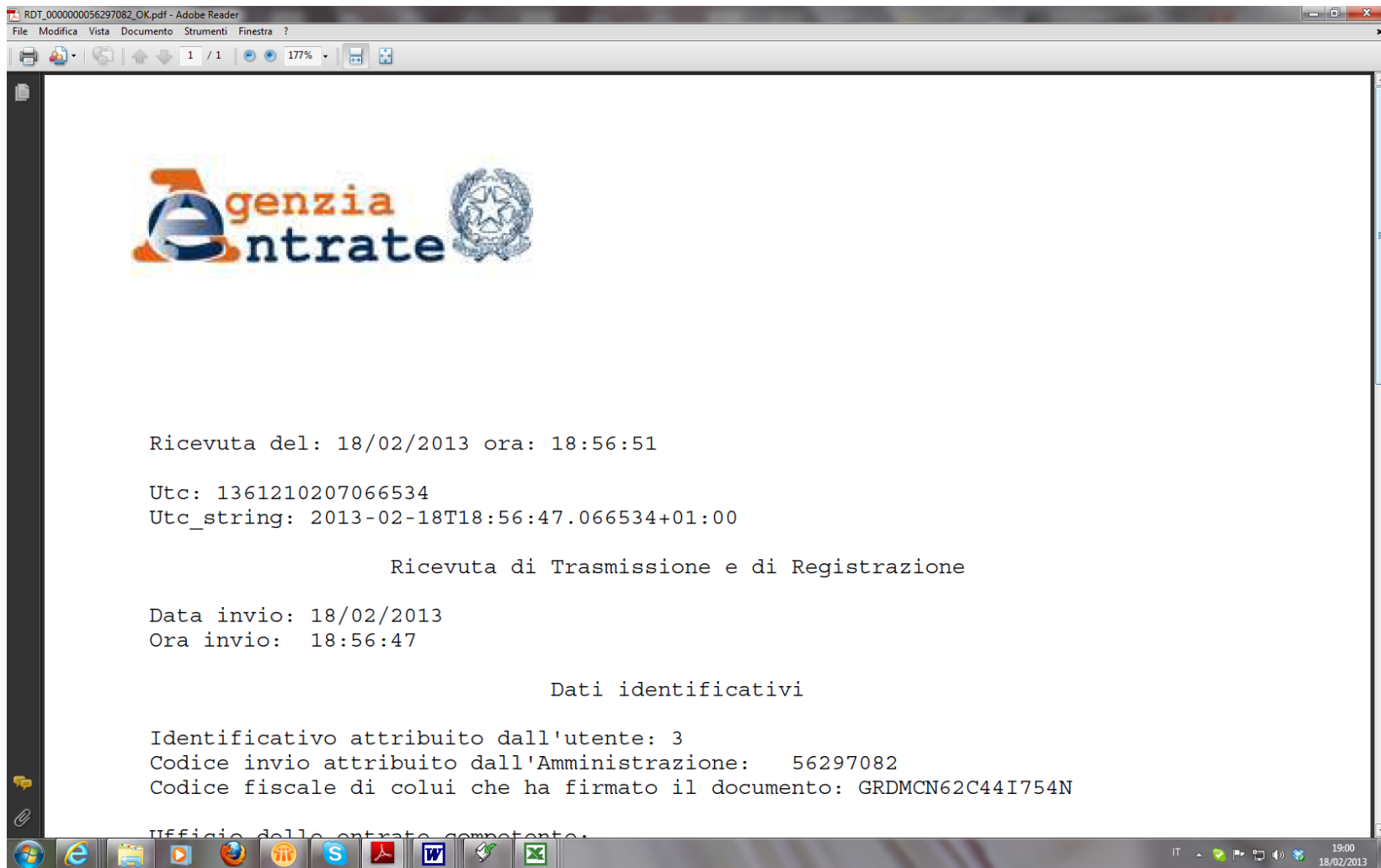
Dati Generali					Entrate		Territorio		
Dettaglio Note o Volture	Dettaglio Istanze	Repertorio	Elaborazione	Anomalie Generali	Anomalie Ricontrate	Estremi di Registrazione	Avviso di Pagamento	Anomalie Ricontrate	Avviso di Pagamento
		9123	solo Ufficio delle Entrate			18/02/2013 Serie=1T, Numero=452, Sottonumero=0			Di sola competenza Entrate

Pagina 1 di 1

Indietro

IT 19:01 18/02/2013

RICEVUTA DEFINITIVA



BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

DM Ministero dell'Economia e delle Finanze 22 febbraio 2007

Alla tariffa dell'imposta di bollo, parte prima, annessa al d. P.R. n. 642/72, come sostituita dal decreto del Ministro delle finanze 20 agosto 1992, sono apportate le seguenti modificazioni:(.....)

c) nell'articolo 1, dopo il comma 1-bis, è aggiunto il seguente:

"1 -bis. 1. Altri atti rogati, ricevuti o autenticati da notai o da altri pubblici ufficiali sottoposti a registrazione con procedure telematiche e loro copie conformi per uso registrazione:

1. per gli atti propri delle società (.....), incluse la copia dell'atto e la domanda per il registro delle imprese euro 156,00

2. per le procure, deleghe e simili euro 30,00

3. per gli atti di cessione di quote sociali euro 15,00

4. **per tutti gli altri atti euro 45,00.**

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Il bollo forfettario comprende:

- Originale
- Suoi allegati non soggetti a bollo sin dall'inizio
- Copia per la registrazione

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Gli allegati non vanno trasmessi materialmente ma solo in elenco.

Pertanto se non soggetti a bollo sin dall'origine non scontano il bollo . Se invece assoggettati al bollo, lo assolvono con modalità tradizionali

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Atto di interpello delle Agenzie delle entrate n. 194/E del 2008

http://www.tuttocamere.it/files/camcom/2008_194_Ris_AdE.pdf

Gli atti o documenti esterni all'atto principale che, per tecnica redazionale, siano dal medesimo richiamati come allegati non vanno assoggettati autonomamente all'imposta di bollo qualora per gli stessi l'assolvimento del tributo non sia dovuto sin dall'origine, ossia, dal momento della loro formazione (ad esempio, fotografie).

Al contrario, altri atti o documenti rilasciati o ricevuti da pubblici ufficiali che per loro natura siano soggetti all'imposta fin dall'origine (ad esempio le procure, autorizzazioni, certificati di destinazione urbanistica, ecc), ancorché allegati all'atto principale, devono assolvere l'imposta di bollo autonomamente secondo le indicazioni della tariffa.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Il D.P.R. n. 207 del 5.1.2010 ("Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE") è in vigore dal 8 giugno 2011, succedendo al precedente Regolamento n.554/1999.

Il comma primo del dispositivo legislativo in disamina, elenca , dalla lettera a) alla lettera g) , una serie definita di documenti ed elaborati , chiamandoli a far parte integrante del contratto d'appalto e, sancendone espressamente il richiamo nel medesimo rogito.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

- Il secondo comma, sempre riferendosi all'elenco, esclude dal contratto ogni elaborato diverso da quelli contenuti nel richiamato elenco.
- Il successivo terzo comma, inoltre, sempre avendo come riferimento l'elenco completo come fissato al comma primo, introduce una ulteriore “franchigia” a favore dei documenti ivi descritti, ovvero sia la possibilità (facoltà) di non essere materialmente allegati, “purché (leggasi: a condizione che) essi vengano conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dai contraenti”.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Il legislatore ha “istituzionalizzato”, definendone però con esattezza il raggio d'azione, la pratica di non allegare materialmente al contratto, documenti ed elaborati ritenuti allegati non obbligatori (con la concorde volontà delle parti negoziali ma sotto la responsabilità dello stesso ufficiale rogante).

Sono, però, esclusi dal trattamento, per così dire “privilegiato”, due specifici documenti : il capitolato speciale e l'elenco prezzi unitari (nell'elenco rispettivamente contrassegnati dalle lettere b) e d).

Conseguentemente soltanto i due ultimi documenti costituiscono “allegati obbligatori” a questa particolare tipologia negoziale (secondo la definizione della legge notarile) e di conseguenza al di fuori dalla libertà dispositiva dei contraenti e dell'ufficiale rogante.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Il bollo forfettario NON comprende:

- Allegati soggetti a bollo fin dall'origine (procure, estratti, certificazioni, etc.)
- Copie per usi diversi da quelli indicati nella precedente slide

ed inoltre non comprende:

- Copia per il registro delle imprese
- Domanda per iscrizione nel registro delle imprese
- Bollo per schede RGT

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Il bollo si paga tramite un F24 telematico che si compila con unimod , (anche se non si vede) . Il programma dà la possibilità di inserire i codici tributo ed i relativi importo.

Poi si dispone il pagamento nell'effettuare la trasmissione del plico con sister. Dopo un paio di giorni arriva l'addebito in tesoreria e la comunicazione mandato come F24EP

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

All'agenzia delle entrate si trasmette on line il plico, che contiene il testo del contratto, il mod.69 e l'F24.

In realtà l'ufficiale rogante inserisce solo i dati nell'adempimento e non riesce a vedere il contenuto ma alle Entrate arriva un mod.69 un F24 ed il testo del contratto.

BOLLO NEI CONTRATTI TELEMATICI

Occorre inserire nel testo dell'atto la dicitura :

“Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.) , per l'importo di € 45.”