

PROGRAMMA ATTIVITA' OSSERVATORIO APPALTI ANNO 2012

Seconda sessione:

- Il responsabile del procedimento nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

I principi generali dell'azione amministrativa. Le funzioni del procedimento amministrativo ed il ruolo del responsabile.

Adempimenti obbligatori e facoltativi. Risarcimento del danno.

Il responsabile del procedimento nella normativa sugli appalti pubblici.

L'art.13 del codice e i rapporti con la legge 241/90

I requisiti per la nomina a responsabile del procedimento, i compiti del responsabile del procedimento nelle procedure d'appalto.

Ruolo del responsabile del procedimento nel contenzioso dopo il D.lgs 53/2010 (direttiva ricorsi).

Responsabile del procedimento e diritto d'accesso nelle procedure d'appalto.

Relatore proposto: Claudio De Portu Avvocato Amministrativista esperto in contrattualistica pubblica (studio Cancrini-Piselli)

Data: 27.09.2012

- I contratti immobiliari. Approfondimenti giuridici e tecnici e recenti novità legislative in materia di tracciabilità, certificazione energetica e "immobili fantasma".

Nello specifico: cenni sulle principali tipologie di contratti immobiliari (la compravendita, la permuta, le servitù, le convenzioni urbanistiche, l'usucapione, la cessione bonaria in luogo di esproprio, i riscatti Peep ecc); adempimenti e atti preliminari alla stipula (frazionamento, visure catastali, estratto di mappa, C.D.U., procedure catastali docfa e successivi aggiornamenti, elaborati planimetrici ...); il regime fiscale delle principali fattispecie contrattuali immobiliari (imposta di registro, catastale e ipotecaria), con particolare riferimento alla disciplina delle esenzioni, le recenti novità legislative.

Relatori proposti: Dott.ssa Rita De Victoriis Medori, notaio, e dott. Silverio Bianchini, conservatore e capo reparto servizio utenza dell'Agenzia del Territorio di Modena.

Data: 11.10.2012

- **Le garanzie e coperture assicurative in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture:**

soggetti abilitati al rilascio delle polizze; cauzione provvisoria definitiva e fideiussione; polizze assicurative, garanzie dei concorrenti riuniti, le garanzie dei progettisti.

Approfondimenti in tema di cauzioni negli appalti pubblici alla luce del ruolo preminente e fondamentale assunto dalle stesse per la tutela dell'interesse pubblico. Distinzione tra le garanzie e la coperture assicurative richieste per la fase di aggiudicazione e quelle per la fase di esecuzione dell'appalto.

Relatore proposto: Sonia Lazzini specialista in Consulenze in materia di direzione, organizzazione e formazione aziendale nel settore degli appalti pubblici e consulente di riviste in materia.

Data: 25.10.2012

- **Le novità negli appalti pubblici dopo il decreto "Spending Review", i decreti "Crescita", i Bandi Tipo dell'Autorità e la legge Anticorruzione.**

Relatore proposto: dott. Stefano Venturi, Segretario Comunale esperto in contrattualistica enti locali e professore a contratto presso l'Università di Verona.

Data: 8.11.2012